

# Bürger für Lüdersdorf

- Wählergemeinschaft –  
Unser Name ist Programm



[www.luedersdorf.de](http://www.luedersdorf.de)

## Mit Erfolg seit über 10 Jahren für alle Ortsteile in der Gemeinde tätig!

-Boitin-Resdorf-Duvennest-Herrnburg-Klein-u.Groß Neuleben-Lüdersdorf-Palingen-Schattin-Wahrsow-

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

das „Bergfest“ der Legislaturperiode 2019 – 2024 der Gemeindevertretung ist im November erreicht und darum ist es aus unserer Sicht an der Zeit, über das vergangene Gemeindegeschehen zu berichten.

Für allgemeine Fragen und zum Inhalt dieser Ausgabe sind wir „zum Wohle aller Bürger“ gerne zu erreichen unter:

E-Mail: [BfL@luedersdorf.de](mailto:BfL@luedersdorf.de) oder Tel.: 01511 4443600

### Neubau Aldi und Umbau EDEKA

In Herrnburg haben die Arbeiten des Aldi- Neubaus begonnen ~~und der Discounter soll noch vor Weihnachten des Jahres wieder eröffnet werden~~. Der Umbau des EDEKA- Marktes mit seinen zusätzlichen Einkaufsflächen wird allerdings bis ins Frühjahr 2022 andauern. Die BfL- Fraktion hat die gesamten Bauplanungen positiv mit begleitet und ist erfreut, dass der Aldi- Markt in Herrnburg direkt an L02 und der erweiterte EDEKA- Markt „zum Wohle unserer Bürger“ in unserer Gemeinde erhalten bleiben, da beide Märkte eine enorm wichtige Stellung in der Nahversorgung einnehmen.



### Discounter- Lebensmittelmarkt in Lüdersdorf

Zentral in der Gemeinde Lüdersdorf möchte sich ein zusätzlicher Discounter- Lebensmittelmarkt mit einem Filialneubau niederlassen, wenn die Rahmenbedingungen es ermöglichen. Die Gemeinde Lüdersdorf, verantwortlich als Grundzentrum für die Nahversorgung, hat einen Beschluss gefasst, den Investor bei seinen Planungen positiv zu unterstützen. Wir sehen auch die Notwendigkeit für die ständig „wachsende“ Gemeinde (siehe auch Neubaugebiete), zusätzliche Lebensmittel- Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf vorzuhalten und ein weiterer Standort am Lüdersdorfer Kreisel wäre von allen anderen Dorfschaften auch problemlos und schnell erreichbar. Die BfL- Fraktion hatte „den Stein ins Rollen gebracht“ und mögliche Investoren angeschrieben, die sich mit einem eigenen Warenangebot von den vorhandenen Discountern in Herrnburg unterscheiden. 2019 hat ein Unternehmen sein Interesse mit einer Anfrage bekundet und nach einigen Unklarheiten ist jetzt endlich „Bewegung“ in die Angelegenheit gekommen.

### Betreutes Wohnen am Lüdersdorfer Kreisel

Im Sozial- u. Kulturausschuss wurde das Thema „Betreutes Wohnen“ ausreichend diskutiert und ein Bedarf von weiteren Einrichtungen an Hand einer „Alterspyramide“, die vom Amt zur Verfügung gestellt wurde, auch ein Standort in Lüdersdorf festgestellt. Betreutes Wohnen in unserer Gemeinde ist eine sehr ernste Angelegenheit für unsere älteren Bürgerinnen und Bürger. Wir von der „BfL“ unterstützen den Neubau von weiteren Einrichtungen. Aber nicht, wie von einigen Gemeindevertretern gefordert, am Standort in Herrnburg, sondern auch zentral in unserer Gemeinde im Ortsteil Lüdersdorf (Nähe Kreisverkehr). Unsere Begründung: Im OT Herrnburg gibt es bereits Einrichtungen und ältere Bürger aus anderen Ortsteilen möchten später auch in der Nähe ihrer gewohnten Umgebung wohnen bleiben.

### Ausbau der Infrastruktur in allen Ortsteilen

Für unsere Bürger ist der Ausbau der Infrastruktur in allen Ortsteilen eine lebensnotwendige Angelegenheit. Wir setzen uns dafür ein, „dass die Rad- u. Fußwege sowie Straßen innerorts in den einzelnen Ortsteilen, vorrangig ausgebaut werden“, um den Bürgern die Möglichkeit zu geben, sich sicher in den Orten bewegen zu können. Erst dann können wir uns, unter der Berücksichtigung finanzieller Mittel, mit neuen Radfernwegen beschäftigen.

Für die Wohnbauentwicklung ist es schon jetzt von Nöten, die Einkaufsmöglichkeiten (siehe auch Wohnbauentwicklung) in Lüdersdorf und den ÖPNV, mit einer täglich fahrenden Buslinie bis zur Buswendeschleife Wahrsow über regelmäßigen Taktfahrten, zu erweitern.

Für unsere ältere Generation, die ohne Fahrzeug in unserer Gemeinde leben, ist es für Arztbesuche und für den täglichen Einkauf unabdingbar und eine große Hilfestellung.

Wir meinen, wenn für Bürger in Herrnburg wegen fehlender Auslastung die Linie 5 subventioniert wird, was wir nicht anzweifeln oder rückabwickeln wollen,

dieses Recht auch Bürgern aus allen anderen Ortsteilen zusteht.

### Wohnbauentwicklung

Im Regionalen Raumentwicklungsprogramm ist vom Regionalen Planungsverband Westmecklenburg eine Siedlungsachse von Lübeck über Herrnburg, Lüdersdorf, Wahrsow und Schönberg in unserer Gemeinde festgelegt worden. Damit ist die Gemeinde Lüdersdorf angehalten, an diesen Standorten überwiegend den Wohnungsbau zu fördern. Mit einer weiteren Wohnbauentwicklung wird auch das Schul- Kita- u. Hortangebot für die Zukunft gestärkt. Das ist wichtig, denn auch in späteren Jahren müssen unsere Schulen, der Hort und die Kindergärten mit Leben erfüllt werden.

Unsere Gemeinde ist in der Vergangenheit überwiegend durch den Bau von Einfamilienhäusern „gewachsen“. Es fehlen dringend Mehrfamilienhäuser! Die hier aufgewachsenen Jugendlichen haben später wenig Möglichkeiten eine eigene Wohnung mieten zu können. Das muss sich in naher Zukunft ändern. Die Gemeinde, Investoren, Architekten und Bauherren sind aufgefordert, zusätzlichen Wohnraum mit Mehrfamilienhäusern zu schaffen.

Die „BfL“ wird sich weiterhin dafür einsetzen, dass Wohnungsbauplanungen überschaubar bleiben, adäquate Ausgleichsmaßnahmen innerhalb der Gemeinde erfolgen und die Naturschutzgebiete sowie die vorhandenen Naherholungsgebiete nicht gefährdet werden.

### Neubaugebiete

Die Bautätigkeiten im Neubaugebiet „An der Schule“ in Wahrsow (gegenüber vom Mietenplatz) sind an der Ringstraße „Auf dem Sand“ im „vollen Gange“. Die Planungen in Lüdersdorf „Am Lüdersdorfer Graben“ (ehemals LWL- Technikstützpunkt) sind ins Stocken geraten, da ein Träger öffentlicher Belange eine kleine Baumgruppe zum „Wald“ erklärt hatte. Jetzt ist in einem Nachtrag der Mangel korrigiert worden, so dass demnächst hier auch mit Bautätigkeiten an diesem Standort zu rechnen ist.

### Hortneubau in Herrnburg

Die Gemeinde Lüdersdorf hatte bekanntlich den Neubau für einen Kinderhort beschlossen. Die Fertigstellung mit der Übergabe des Anbaus an die Grundschule soll noch in diesem Jahr erfolgen! Mit der Hoffertigstellung soll auch gleich das Schulgelände zur Sicherheit mit einem Zaun zum Wald eingefriedet werden. Ein entsprechender „BfL“ Antrag für die Einfriedung wurde vor 8 Jahren von der Gemeindevertretung noch für unwichtig erklärt. Umso erfreulicher jetzt dieser Sinneswandel!

### Prioritätenliste

Die „BfL“ hat eine Aktualisierung der „Prioritätenliste“ für den Straßen- u. Wegebau beantragt. Die Gemeinde hat eine Fortschreibung vorgenommen und die Liste, wie folgt beschlossen:

#### Tiefbauinvestitionen:

##### **1. Ländlicher Wegebau**

1.1 Klein Neuleben bis Groß Neuleben - 1.2 Palingen bis Herrnburg -

##### **2. Dorferneuerung**

2.1 Dorfstraße mit Dorfanger Boitin-Resdorf - 2.2 Siedlung Wahrsow - 2.3 Straße Groß und Klein Neuleben - 2.4 Stichstraßen Lüdersdorf - 2.5 Straße Wahrsow Am Brink Verlängerung ab der Kita -

##### **3. Rad- u. Wanderwege**

3.1 Groß Neuleben bis Duvennest - 3.2 Neuleben bis Boitin-Resdorf -

## Begegnungsstätten

Auf Antrag der BfL- Fraktion ist im OT Wahrsow und OT Lüdersdorf jeweils an den Hauptstraßen eine überdachte Begegnungsstätte für unsere Bürger aufgestellt worden. Auch in Herrsburg (Nähe der Kirche), wurde eine alte Parkbank neu restauriert und gegenüber, eine neue Parkbank mit Abfallbehälter aufgestellt. Erfreulich, dass diese Möglichkeiten von den Bürgern, Kindern, Jugendlichen und Radfahrern als Pausenstation, auch gerne angenommen werden.

## Öffentliche Weihnachtsbeleuchtung

Die BfL hat das Thema Weihnachtsbeleuchtung wiederholt im Bauausschuss angesprochen. Auf eine eindeutige Empfehlung des Bauausschusses wurden die Kosten für 30 LED beleuchtete Weihnachtsschweifsterne, mit ca. 1m Ausladung für eine wiederkehrende und kostenlose Montage an den vorhandenen Straßenlaternen, eingeholt. Laut Gemeindebeschlussvorschlag sollten für dieses Jahr 30 Sterne u. für nächstes Jahr 42 weitere Sterne gekauft werden.

Zum Leidwesen unserer Bürger wurde das ganze Thema in der Gemeindefestung u. a. mit den Argumenten zeredet:

Da wird Plastik verbaut, da wird Strom verbraucht, das ist alles nicht umweltfreundlich und wir können uns das optisch nicht vorstellen, obwohl alle Fraktionen im Bauausschuss bei der Beratung vertreten waren und einen genauen Kenntnisstand hatten. Letztendlich wurde die Beschlussvorlage nach längerer Diskussion abgelehnt. Wir meinen, dass das sehr schade ist, denn eine Weihnachtsbeleuchtung an den vorhandenen Straßenlaternen hätte in unserer Gemeinde auch für eine schöne Weihnachtsstimmung gesorgt, so wie es in anderen Gemeinden üblich ist.

## Fortschreibung Landschaftsplan der Gemeinde Lüdersdorf

Der Hauptausschuss der Gemeinde (beschlussberechtigt, wie die Gemeindevertretung) hat die Fortschreibung des aktuellen Landschaftsplanes mit dem Thema von möglichen potentiellen Baugebieten beschlossen.

Bedingt durch eine große Nachfrage an Baugrundstücken in der Gemeinde hat sich der Bauausschuss in mehreren öffentlichen Sitzungen mit weiteren Wohnbebauungen befasst und Möglichkeiten von potentiellen Bauflächen festgelegt. Ob diese Flächen dann jemals als „Bauland“ in Anspruch genommen werden, entscheiden die Grundstückseigentümer.

Allerdings hatte der Landschaftsplaner in der Präsentation für die Fortschreibung auch das Thema: Klimaanpassungsstrategie in den Entwurf mit eingearbeitet, obwohl die Ziele und die daraus entstehenden Folgen noch gar nicht in der Gemeinde diskutiert wurden, und auch nicht Gegenstand der Bauausschussempfehlung war. Aus diesem Grund wurde auf Antrag der „BfL“, der Beschlussvorschlag mit großer Mehrheit richtiggestellt und im Beschluss geändert. Dieser Teil soll in einer der nächsten Fortschreibungen erörtert werden.

Wir befürchten, dass die Folgen aus einer Klimaanpassungsstrategie erhebliche finanzielle Belastungen für die Gemeinde und auch für unsere Bürger nach sich ziehen werden.

## Industrie- und Gewerbegebiete

Die Gemeinde Lüdersdorf hat in früheren Jahren ein Industrie- u. Gewerbegebiet in einem Grundlagenvertrag festgeschrieben, um die Ortschaften Lüdersdorf u. Wahrsow von den Immissionen des Zubringerverkehrs der A20 zu entlasten. Dazu wurde in Abstimmung mit dem Land MV eine geförderte Erschließungsstraße mit der Maßgabe gebaut, auch ein Industrie- u. Gewerbegebiet anzusiedeln. Die „BfL“ hat ein geplantes Industrie- u. Gewerbegebiet unter der Voraussetzung zugestimmt, dass die zulässigen Immissionswerte nicht überschritten werden.

Wir meinen: Durch Gewerbeansiedlungen werden nicht nur neue Arbeitsplätze geschaffen, sondern auch zusätzliche Einnahmen generiert. Fehlende Einnahmen aus den Anwohnerbeiträgen, die die Gemeinde nicht mehr erheben darf, könnten den Haushalt durch zusätzliche Grunderwerb- und Gewerbesteuern weiter entlasten.

Die Möglichkeiten von Ansiedlungen eines Chemiewerks, eines Kraftwerks oder einer Schwerindustrie, wie es in populistischer Weise von einer Wählergemeinschaft veröffentlicht wurde, sind nicht im Geringsten vorgesehen und ist reine „Schwarzmalerei“.

Die Gemeinde Lüdersdorf hat es jederzeit selbst in der Hand, welche Gewerbe- Unternehmen sich ansiedeln.

Keine Gemeindevertretung wird zum Schaden ihrer Bürger Beschlüsse fassen! Wir auch nicht.

## Brandschutz

Die Gemeinde Lüdersdorf hat die Sicherheit unserer Bürger enorm erhöht, indem sehr viele Vorgaben des Brandschutzbedarfsplans umgesetzt wurden.

Anfangen von persönlichen Kleidungs- u. technischen Ausrüstungsgegenständen der Kameraden, zu den Neuanschaffungen für überalterte und defekte Einsatzfahrzeuge, bis hin zu den Umsetzungen von Planungen oder Neubauten der Gerätehäuser in den Ortsteilen

Wahrsow, Schattin, Palingen und einer Fahrzeughalle in Boitin Resdorf.

Ein Problem gibt es aber nach wie vor. Nach den Vorgaben des Gefahrenabwehrplanes soll das Einsatzfahrzeug komplett mit einer vorgegebenen Mannschaft spätestens 10 Min. nach Alarmierung am Einsatzort eintreffen. Da, aber viele Kameraden auswärtig arbeiten, gibt es teilweise Probleme mit der Mannschaftsbesetzung im Alarmfall. Dies wird dann zwar mit den Kameraden aus den einzelnen Ortswehren geregelt, ist aber keine Dauerlösung.

Vielleicht kann dieses Problem durch weitere Ansiedlungen von Unternehmen und durch Schaffung von weiteren Arbeitsplätzen in unserer Gemeinde gemindert werden.

Erfreulich ist, dass beim Thema: Brandschutzbedarfsplan

alle Fraktionen der Gemeinde gemeinsam an einem „Strang“ gezogen haben.

Wir wünschen uns auch in Zukunft eine konstruktive und respektable Zusammenarbeit in der Gemeindevertretung, zum Wohle aller Bürgerinnen und Bürger.

Aus Platzmangel können wir nicht über alle Themen aus dem Gemeindeleben berichten.

Wir bitten um Verständnis und hoffen

Euch dennoch ausreichend informiert zu haben.

Für sachliche Kritik und / oder Anregungen haben wir immer „ein offenes Ohr“.

In diesem Sinne, Eure Wählergemeinschaft „Bürger für Lüdersdorf“

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,  
vor 30 Jahren bin ich mit meiner Familie nach Wahrsow gezogen.  
2020 haben wir uns nach Alt- Herrsburg verändert.  
Dieser Ortswechsel ändert nichts an meiner Einstellung als Gemeindevertreter.  
Wie bereits seit über 15 Jahren werde ich mich nach wie vor mit Rat und Tat „zum Wohle der Bürger“  
für die Belange in allen Ortschaften in der Gemeinde Lüdersdorf einsetzen.



*Bernhard Strutz*

2. stellv. Bürgermeister / BfL- Fraktionsvorsitzender  
Mitglied im Bauausschuss  
Mitglied im Sozial- u. Kulturausschuss  
Zu erreichen unter E-Mail: [MfG@strutz-bernhard.de](mailto:MfG@strutz-bernhard.de)

*Magitta Koppe*

Gemeindevertreterin  
Mitglied seit 2014  
im Finanzausschuss  
und  
Stellv. Mitglied  
im Hauptausschuss  
Zu erreichen unter E-Mail:  
[Magitta.Koppe@gmx.de](mailto:Magitta.Koppe@gmx.de)



Ulf Mecklenburg  
2. „BfL“ Vorsitzender



Andre Riemer  
„BfL“ Mitglied

Ausgabe Nov. 2021 Auflage 2.000 Stück - Verantwortlich für den Druck und Inhalt  
V. i. S. d. P. Bernhard Strutz Fraktionsvorsitzender - Wählergemeinschaft „Bürger für Lüdersdorf“  
23923 Lüdersdorf - OT Herrsburg Fett Eck 3

Internet: [www.luedersdorf.de](http://www.luedersdorf.de)